

Arbre d'Objectifs de la revitalisation de Bletterans

Axe stratégique	Objectifs opérationnels	Résultats attendus période 2019-2025	Actions	Fiche action	Échéancier	Coût		
						Total	Part communale estimée	
1. Améliorer l'habitabilité du centre bourg	1.1 Faciliter la rénovation des logements privés vacants dans le centre bourg		1. Créer une commission Habitat regroupant l'ensemble des acteurs de l'habitat (propriétaire, professionnel immobilier, notaire, locataire, association d'aide aux logements, bailleurs...)	X	A partir de 2019	15 000,00 €	9 000,00 €	
			2. Développer une politique incitative d'aide à la rénovation énergétique des logements, mettre en place des permanences de conseil		A partir de 2020 (étude en amont)	72 000,00 €	43 200,00 €	
			3. Mettre en place une ingénierie d'aide à la rénovation des logements du centre bourg (PIG).		A partir de 2020	Ingénierie d'animation de la revitalisation (commune, comcom ou Pays Lédonien)		
			4. Mettre en place un événement annuel sur la rénovation de l'ancien			5 000 €/an	5 000 €/an	
			5. Intégrer la revitalisation aux outils d'urbanisme réglementaires (PLU-PLUi)			8 000 €	8 000 €	
	1.2 Résorber l'habitat dégradé		1. Acquisition et portage d'une opération publique (communale) de réhabilitation d'un bâtiment grande rue	X	Après 2021	1 060 000,00 €	1 060 000,00 €	
	2. Mettre en place une opération façade sur la Rue Louis le Grand	Dès 2019 (étude)	coût par dossier		60% d'aides au maximum			
	3. Assistance à la réalisation du renouvellement urbain de l'îlot de la salle des fêtes	Après 2021	901 590,00 €		901 590,00 €			
2. Valoriser le patrimoine bâti et paysager	2.1 Requalification de la place du Colombier		1. Déménagement des Services techniques communaux	3	2018 et suivant	3 000,00 €	3 000,00 €	
			2. Extension gendarmerie et maison de santé (travaux voirie)		2019	358 400,00 €	150 400,00 €	
			3. Maîtrise d'œuvre de requalification des espaces publics du champs de foire et place du château		2019	3 934 336,00 €	1 877 516,00 €	
			4. Opération de renouvellement urbain des logements pointe sud (étude)		Après 2021	25 000,00 €	14 250,00 €	
	2.2 Requalification de la rue Louis XIV Le Grand			1. Mise en valeur de la chapelle	4	2019-2020	Veille foncière	
				2. Mission de concertation avec les commerçants au sujet de la requalification		2019-2020	20 000,00 €	13 000,00 €
3. Réaménagement de la place de la Mairie				2019 (étude globale et travaux)		137 000,00 €	68 250,00 €	
4. Requalification de la rue Louis le Grand				2020-2021		1 624 000,00 €	826 500,00 €	
5. Réduction du stationnement et passage en zone bleue				2018		A voir avec étude déplacement		
2.3 Valoriser les espaces verts, berges et quais du centre bourg	Viser l'obtention du label « 2 Fleurs »		1. Réalisation d'un diagnostic précis de l'état des arbres de la promenade	5	2019	17 500,00 €	3 500,00 €	
			2. Étudier la faisabilité d'inversion du côté des stationnements des berges du Seillon		2019	28 000,00 €	14 250,00 €	
			3. Réaménagement des berges du Seillon et du quai de la Foule (régie et participatif)		Après 2021	211 680,00 €	13 230,00 €	
			5. Mettre en place un plan de gestion durable des espaces verts		2019-2020	43 000,00 €	8 600,00 €	
			6. Requalification de la rue de la Demi-Lune et de la place Orion de façon participative		Après 2021	40 000,00 €	(4 000,00) €	
			2.4 Valoriser l'entrée de ville Ouest			1. Requalification de la rue du faubourg d'Aval		Après 2021
	2. Mettre en place un sens unique rue de la Demi Lune, quai de la foule	2021 (ou plus)	A voir avec étude déplacement					
	3. Aménagement d'un stationnement paysager au Nord de la maison Huguenin en lien avec la valorisation des abords de SuperU	Après 2021						
3. Conforter et développer l'activité au centre bourg	3.1 Animer une politique locale du commerce de centre bourg		1. Appui d'ingénierie à l'union commerciale	6	2019	28 800,00 €	1 440,00 €	
			2. Elaboration d'un diagnostic commercial et d'une stratégie d'actions commerciales		2019	30 000,00 €	15 000,00 €	
			3. Mise en place d'une charte commune de qualité des devantures		2019	25 000,00 €	25 000,00 €	
	3.2 Développer l'accompagnement et l'accueil de nouveaux commerces			1. Requalifier la continuité des aménagements de l'entrée de ville Ouest	7	Après 2021	656 400,00 €	318 150,00 €
				2. Création d'une boutique à l'essai en lien avec l'union commerciale		2019	48 000,00 €	24 000,00 €
				3. Créer une pépinière commerciale dans l'actuel bâtiment de l'intercommunalité		2021 (ou plus)	280 000,00 €	142 500,00 €
4. Créer un tiers-lieux en réhabilitation de la Maison Huguenin				Après 2021		313 600,00 €	159 600,00 €	
3.3 Générer de la fréquentation dans le centre bourg			1. Animer les quais et la promenade du Seillon : brocante, vide-grenier, marché artisanal		2019			
			2. Améliorer la signalisation d'accès au stationnement		2019			
			3. Permettre une privatisation temporaire du stationnement de la rue Louis le Grand (terrasses, stand à l'extérieur, braderies, etc.)		2019	cf fiche 4.2		
			4. Mettre en place une signalétique « patrimoine » (parcours touristique)		Après 2021			
			5. Mise en valeur du marché couvert et de ses abords pour la convivialité du marché		2019 : relocalisation du marché / Après 2021 : travaux en halle couverte			
			6. Aménager la vélo-voie		Après 2021			
4. Créer une dynamique collective autour de la revitalisation	4.1 Pérenniser les partenariats avec les associations créant des animations dans le centre bourg		1. Accompagner l'organisation d'évènement et mettre à disposition des moyens d'aide au bon déroulement des animations		2018 et suivant			
			2. Création d'une salle de danse place du Château		2019-2020			
	4.2 Informer et concerter les habitants pour enrichir et co-construire le projet de revitalisation			1. Mettre en place des supports de communication sur la mise en oeuvre du projet de revitalisation (stratégie de comm)	8	2019 et suivant	18 000,00 €	18 000,00 €
				2. Créer une rubrique revitalisation centre bourg sur le site internet de la commune (stratégie de comm)		2019		
				3. Elaborer des processus participatifs lors d'actions de mise en valeur du centre bourg, se faire accompagner par des spécialistes => plan d'actions (lien avec action 2.3.6)		2021	40 000,00 €	(4 000,00) €
				4. Organiser des journées d'aménagement de la rue de la Demi-Lune		2021	Coût des fournitures et de fonctionnement	
4.3 Mobiliser l'ensemble des acteurs institutionnels et financiers au processus de revitalisation			1. Mettre en place un comité de suivi de mise en oeuvre du projet de revitalisation		2018 et suivant			
			2. Fédérer et solliciter les partenaires financiers au projet de revitalisation du centre bourg		2018 et suivant			